

# A VENDRE



## Appartement duplex

- : 2
- : 85 m<sup>2</sup>
- : à convenir
- : 95
- : 2
- : 2
- : 1990

**Prix :**  
**325.000 euros**

**:  
85 m<sup>2</sup>**

AKTIF Immo-Gestion, vous présente un beau Duplex de 85m<sup>2</sup> sis au 2<sup>e</sup> et dernier étage d'une résidence bien entretenue, il se dispose comme suit:

**Au 1<sup>er</sup> niveau :**

- Hall d'entrée,
- Salon-salle à manger avec accès balcon,
- Cuisine équipée ind.
- WC séparé

**A l'étage :**

- Hall de nuit,
- 2 chambres à coucher,



# A VENDRE

- Salle de bain avec baignoire.

Au sous-sol, une grande cave privative avec fenêtre de +/- 9m<sup>2</sup>, une buanderie commune et un jardin commun complètent ce bien.

Situé à proximité de toutes commodités, proche école et lignes de bus.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter

Mme Cristina Grilo

+352 691 880 777

