

A VENDRE



Maison

- : 3
- : 158 m²
- : a convenir
- : 107
- : 1953
- : 149

Prix :
549.000 euros

158 m²

AKTIF Immo-Gestion vous propose une jolie maison mitoyenne au centre d'Esch/Alzette.

Cette charmante maison est disposée comme suit :

Au Rez de chaussée

- Hall d'entrée donnant accès aux différentes pièces de la maison
- Salon
- Cuisine équipée avec un vaste espace repas et accès au balcon sur l'arrière de la propriété

Au 1er étage

- Hall



A VENDRE

- Salle de douche
- 2 chambres à coucher

Combles

- Hall
- 1 chambre à coucher
- (Espace non aménagé – mais pouvant faire office d'une chambre supplémentaire voir sdb)

Grenier

- Espace ouvert (non aménagé)

Au sous-sol

- Atelier avec accès jardin
- Buanderie / douche
- Chaufferie (chaudière à gaz)

Généralités

- Année de construction : 1953
- Surface intérieure utile : 158m²
- Surface terrain : 1,49ares
- Fenêtres triple vitrage
- Chaudière au gaz de ville : 2003
- CPE : E/E
- Dalles en béton

Disponibilité à convenir

Localisation :

Maison située en plein centre d'Esch/Alzette, à proximité de la zone piétonne, commerces, transports publics, crèches, écoles,

Disponibilité à convenir

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter

